



ORDINE  
ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
CONSERVATORI  
DI ROMA E  
PROVINCIA

## Curriculum Vitae OARM - Europass

### Informazioni personali

Cognome e Nome PINCI Giulio  
Architetto  
Iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia con il n° 19288 sezione A  
settore: Architettura

Indirizzi Residenza: -  
Studio: Via Fratelli Rosselli,1, 00036 - PALESTRINA (RM)

Telefoni Casa: -  
Studio: 0695271604  
Mobile: 3284823559

E-mail giuliopinci.architetto@gmail.com  
PEC g.pinci@pec.archrm.it

Sito web Italiana

Cittadinanza PALESTRINA (RM) 04 novembre 1983

Luogo e data di nascita M

Sesso

### Settore professionale

#### Ambiti di prevalente interesse professionale

Edilizia e impianti sportivi  
Edilizia residenziale  
Rilievi - Cartografia  
Ristrutturazione d'interni  
Ristrutturazione edilizia

#### Principali ruoli svolti

Collaboratore  
Consulente  
Coordinatore per la sicurezza  
Direttore Lavori  
Progettista

### Esperienza professionale

#### Principali lavori svolti

Date 03/2019  
Lavoro o posizione ricoperti Progettista

Tipo di attività o settore Servizi tecnici e professionali  
Committente PRIVATO  
Descrizione S.C.I.A. in sanatoria per regolarizzazione piscina di pertinenza a villa residenziale sita in Palestrina (RM)  
(In corso)

Date 02/2019 - 03/2019  
Lavoro o posizione ricoperti Progettista

Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. tardiva per immobile residenziale sito in Palestrina ( <i>In corso</i> )
Date	01/2019 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione e frazionamento di 2 appartamenti siti in Roma - Municipio VI ( <i>In corso</i> )
Date	11/2018 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione di un appartamento sito in Nettuno (RM) ( <i>In corso</i> )
Date	05/2018 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia residenziale
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire in Sanatoria di un' sita in Palestrina loc. Valvarino ( <i>In corso</i> )
Date	06/2017 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	PRIVATO
Descrizione	S.C.I.A. per ristrutturazione edilizia (demolizione e ricostruzione) di un edificio residenziale sito in San Cesareo ( <i>In corso</i> )
Date	05/2017 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire per ristrutturazione edilizia (adeguamento sismico e ampliamento) di un edificio residenziale sito in Paliano (FR) ( <i>In corso</i> )
Date	01/2010 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista incaricato
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	PRIVATO
Descrizione	Attestati di prestazione energetica redatti per committenti privati per locazione e vendita di immobili ( <i>In corso</i> )

Date	01/2010 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista incaricato
Tipo di attività o settore	Rilievi - Cartografia
Committente	PRIVATO
Descrizione	Tipi mappali, tipi frazionamento, confinamenti, istanze catastali, planimetrie, variazioni per committenti privati <i>(In corso)</i>
Date	01/2010 - 03/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista incaricato
Tipo di attività o settore	Consulenze - perizie - stime
Committente	PRIVATO
Descrizione	Perizie tecniche estimative e Perizie tecniche giurate redatte per committenti privati come tecnico di parte per valutazioni del valore degli immobili o rivalutazione dei terreni sia ad uso privato che ad uso di banche per il rilascio di mutui ipotecari <i>(In corso)</i>
Date	10/2018 - 02/2019
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione di una villetta sita in Cave (RM) <i>(Completato)</i>
Date	06/2014 - 10/2018
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Edilizia alberghiera - turistica
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire per la costruzione di un edificio ricettivo sito in Palestrina <i>(Completato)</i>
Date	05/2018 - 09/2018
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	PRIVATO
Descrizione	Progettazione per demolizione e ricostruzione di una villetta sita in Zagarolo <i>(Non realizzato)</i>
Date	04/2018 - 07/2018
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire in Sanatoria di un'abitazione sita in Frascati (RM) loc. Macchia dello Sterparo <i>(Completato)</i>
Date	11/2017 - 06/2018
Lavoro o posizione ricoperti	Direttore Lavori
Tipo di attività o settore	Viabilità - infrastrutture
Committente	PUBBLICO - COMUNE DI ZAGAROLO

Descrizione	Completamento, Rispristini e Manutenzione straordinaria della viabilità Comunale (Completato)
Date	11/2016 - 07/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione di un appartamento sito in Bologna (Completato)
Date	11/2016 - 02/2017
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione e frazionamento di 2 appartamenti siti in Roma - Municipio V (Completato)
Date	02/2012 - 10/2016
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire per demolizione e ricostruzione di una villetta sita in Palestrina in loc. Colle del Fico (Completato)
Date	05/2016 - 07/2016
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione di un appartamento sito in Roma - Municipio V (Completato)
Date	06/2015 - 03/2016
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione di un appartamento sito in Roma - Municipio I (Completato)
Date	02/2015 - 10/2015
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione e fusione di due appartamenti siti in Palestrina (Completato)
Date	03/2015 - 07/2015
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni

Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L. per revisione solaio e rifacimento impianti tecnici di un appartamento sito in Palestrina in loc. Scacciato (Completato)
Date	04/2014 - 07/2014
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L.A. per ristrutturazione di un appartamento sito in Pescara loc. San Silvestro Spiaggia (Completato)
Date	02/2012 - 06/2012
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire in Sanatoria di un' abitazione sita in Palestrina loc. Colle Cardella (Completato)
Date	04/2011 - 12/2011
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	S.C.I.A. per ristrutturazione di un locale commerciale sito in Palestrina (Completato)
Date	03/2011 - 10/2011
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	C.I.L. per ristrutturazione di un'abitazione sita in Roma zona Tiburtina (Completato)
Date	06/2011 - 09/2011
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione edilizia
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire per fusione di 2 abitazioni site ad Olevano Romano (Completato)
Date	02/2011 - 06/2011
Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Ristrutturazione d'interni
Committente	PRIVATO
Descrizione	S.C.I.A. per ristrutturazione di un locale commerciale sito in Palestrina (Completato)
Date	04/2010 - 07/2010

Lavoro o posizione ricoperti	Progettista
Tipo di attività o settore	Servizi tecnici e professionali
Committente	PRIVATO
Descrizione	Permesso di Costruire in Sanatoria di un'abitazione sita in Palestrina loc. Scacciato ( <i>Completato</i> )
<b>Pubblicazioni, studi, ricerche</b>	
Date	2005 -
Editore	Gangemi Editore
Descrizione	La costruzione del progetto urbano, a cura di Alessandra Capuano. Pubblicazione del progetto svolto durante il Laboratorio di Progettazione Architettonica e Urbana II nell'A.A. 2003/2004
<b>Istruzione e formazione</b>	
Date	2017 -
Istituto di istruzione o formazione	Beta Formazione
Certificato o diploma ottenuto	Aggiornamento Coordinatore della Sicurezza ai sensi dell'art. 98 allegato XIV D.Lgs 81/08 e s.m.i.
Date	2012 -
Istituto di istruzione o formazione	Unione Professionisti
Certificato o diploma ottenuto	Aggiornamento Coordinatore della Sicurezza ai sensi dell'art. 98 allegato XIV D.Lgs 81/08
Date	2006 - 2007
Istituto di istruzione o formazione	Sapienza - Università di Roma, Facoltà di Ingegneria
Certificato o diploma ottenuto	Corso di formazione in Sicurezza Antincendio ai sensi dell'art.1 D.M. Ministero dell'Interno del 25 marzo 1985
Date	2006 - 2007
Istituto di istruzione o formazione	Sapienza - Università di Roma, Facoltà di Ingegneria
Certificato o diploma ottenuto	Corso di formazione in Sicurezza dei Cantieri in osservanza del D.Lgs. 494/96 e successive modificazioni
Date	2005 - 2007
Istituto di istruzione o formazione	Sapienza - Università di Roma, Facoltà di Architettura "L.Quaroni"
Certificato o diploma ottenuto	Laurea Specialistica in Architettura - Progettazione Architettonica e Urbana. Votazione 102/110
Date	2002 - 2005
Istituto di istruzione o formazione	Sapienza - Università di Roma, Facoltà di Architettura "L.Quaroni"
Certificato o diploma ottenuto	Laurea in Tecniche dell'Architettura e della Costruzione (indirizzo Progettazione Architettonica e Urbana). Votazione 97/110
Date	1997 - 2002
Istituto di istruzione o formazione	Istituto per l'istruzione superiore classico e scientifico - Zagarolo (RM)
Certificato o diploma	Maturità scientifica. Votazione 77/100

ottenuto

## **Capacità e competenze personali**

Madrelingua	italiano
capacità e competenze sociali	Sono in grado di lavorare in gruppo e in collaborazione. Ho maturato questa capacità lavorando in studi di architettura, partecipando con altre persone a concorsi di idee e sostenendo esami di progettazione in gruppo con altri studenti.
capacità e competenze organizzative	
capacità e competenze tecniche	
capacità e competenze informatiche	Ho un'ottima conoscenza dell'ambiente windows, dei più comuni programmi di videoscrittura e fogli di calcolo (word, excel). Ho un'ottima conoscenza di Autocad 2d e 3d, di Thinkdesign e di Cinema 4D e una buona conoscenza dei più comuni programmi di grafica (Photoshop). So realizzare render realistici di modelli tridimensionali. Sono in grado di gestire una semplice rete di computer. Avendo un'esperienza decennale nel campo informatico, sono in grado di apprendere rapidamente il funzionamento di nuovi software e di ambienti diversi.
capacità e competenze artistiche	Discreta capacità di disegno a mano libera.
altre capacità e competenze	

## **Documentazione grafico- fotografica**

Lo stesso si riserva di far pervenire, qualora fosse richiesto, tutta la documentazione che possa confermare la veridicità del presente curriculum.

Roma lì 16 aprile 2019

Giulio PINCI

Architetto